



NÁRODNÁ
ASOCIÁCIA
REALITNÝCH
KANCELÁRIÍ
SLOVENSKA

INTERNÁ SMERNICA O PRIJÍMANÍ RIADNYCH ČLENOV NARXS

Článok 1

1. Uchádzač o členstvo v NARXS podá **prihlášku o prijatie za člena NARXS** písomne na sekretariát NARXS, do rúk zodpovednej osoby NARXS alebo emailom po vyplnení online formulára prihlášky na stránke NARXS. NARXS potvrdí prijatie prihlášky do 10 pracovných dní.
2. Prihláška musí obsahovať: **obchodné meno uchádzača, deň jeho vzniku, mená štatutárnych zástupcov, počet zamestnancov/zmluvných partnerov, počet a objem zrealizovaných realitných obchodov za ostatných 12 mesiacov výkonu jeho činnosti, deň skutočného zahájenia výkonu realitnej činnosti.**
3. Uchádzač musí spĺňať podmienky platných ustanovení **živnostenského zákona** pre podnikanie v realitnej oblasti.

Článok 2

1. O prijatí za čakateľského člena rozhoduje **predsedníctvo** prostredníctvom vzájomnej emailovej komunikácie alebo osobne na jeho najbližšom zasadnutí **najneskôr však do 30 dní od podania kompletnej prihlášky za člena NARXS** vrátane jej príloh.
2. Po rozhodnutí predsedníctva o prijatí uchádzača za čakateľského člena je tento povinný uhradiť základný členský príspevok vo výške **200 EUR** a to do 15 dní odo dňa jeho vyrozumienia o prijatí za čakateľského člena. Základný členský príspevok vo výške 200 EUR sa po rozhodnutí predsedníctva o neprijatí čakateľského člena za riadneho člena nevracia.
3. Čakateľský člen je povinný plniť všetky povinnosti vyplývajúce zo Stanov NARXS, Etického kódexu NARXS a Smerníc NARXS.
4. **Čakateľský člen má povinnosť zúčastniť sa na stretnutí regionálneho Klubu NARXS**, na ktorom sa predstaví riadnym členom počas čakateľskej doby.
5. V rámci čakateľskej doby je štatutárny zástupca čakateľského člena resp. ním určená zodpovedná osoba, povinná úspešne absolvovať **Licenčný test NARXS pre realitné kancelárie** dokladujúci základnú odbornú spôsobilosť pre vykonávanie realitnej činnosti (Licencia NARXS).

Článok 3

1. Predsedníctvo preskúma splnenie podmienok pre prijatie čakateľského člena za riadneho člena, najmä však jeho aktívny výkon realitnej činnosti, jeho materiálne, personálne a technické zabezpečenie pre riadny výkon realitnej činnosti a úspešné absolvovanie Licenčného testu pre realitné kancelárie (Licencia NARXS).
2. Na základe zistených skutočností a odporúčenia príslušného regionálneho Klubu NARXS predsedníctvo rozhodne o prijatí resp. neprijatí čakateľského člena **za riadneho člena** v najbližšom možnom termíne, **najneskôr však do 6 mesiacov od prijatia za čakateľského člena.**